

Рогова Наталья Михайловна
Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Жилой дом на земельном участке, Московская область, деревня Игумново, уч 23Б к.1, кадастровый номер: 50:18:0080301:1118,
50:18:0080301:1112 – земельный участок.

Технические условия 38-26-302-245317(503132)

Максимальная мощность

15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
1	Строительство ВЛ-0,4 кВ СИП-2 70 мм2	Локальный сметный расчет № 13Л	км	0,04	0,00	3 041 170,00	108 250,00	397 790,00	3 547 210,00	0,00	121 646,80	4 330,00	15 911,60	141 888,40	164 065,26
	в том числе:														
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							99 390,00	99 390,00				3 975,60	3 975,60	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							67 400,00	67 400,00				2 696,00	2 696,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							103 320,00	103 320,00				4 132,80	4 132,80	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							127 680,00	127 680,00				5107,20	5 107,20	
Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	121 646,80	4 330,00	15 911,60	141 888,40	164 065,26	
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												3 975,60			
Строительный контроль												2 696,00			
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												4 132,80			
Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00			
Содержание службы заказчика												5 107,20			

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник Можайского РЭС

Заместитель начальника Можайского РЭС

Расчет выполнил:
специалист СЛД ТП МРЭС

В.В. Архипов

Е.А. Кумбариди-Терехова

Т.Г. Прудовская

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Рогова Наталья Михайловна

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Жилой дом на земельном участке, Московская область, деревня Игумново, уч 23Б к.1, кадастровый номер: 50:18:0080301:1118, 50:18:0080301:1112 – земельный участок.

	Срок окончания ПИР:	2027							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства	
	Год окончания строительства:	2027								
	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.		Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029		
			2025	2026	2027	2028	2029	2030		
			1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304		
1	ПНР	3 975,60	1,074	1,055	1,041				4 596,98	
2	СМР	121 646,80	1,074	1,055	1,041				140 659,94	
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00	
4	ПНР	4 330,00	1,074	1,055	1,041				5 006,77	
5	Содержание службы заказчика	5 107,20	1,074	1,055	1,041				5 905,44	
6	Строительный контроль	2 696,00	1,074	1,055	1,041				3 117,38	
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	4 132,80	1,074	1,055	1,041				4 778,75	
8	Прочие	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00	
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	141 888,40							164 065,26	

ИТОГО (без НДС), руб.	164 065,26
НДС-22%, руб.	36 094,36
ВСЕГО с НДС, руб.	200 159,62

в т.ч. ПИР без НДС	4 596,98
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	159 468,29

Составил специалист СЛД ТП МРЭС

(подпись)

Прудовская Т.Г.

Проверил Зам.начальника Можайского РЭС

(подпись)

Кумбардин-Терехова Е.А.

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Рогова Наталья Михайловна

Объект:

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Жилой дом на земельном участке, Московская область, деревня Игумново, уч 23Б к.1, кадастровый номер: 50:18:0080301:1118, 50:18:0080301:1112 – земельный участок.

Дата окончания строительства 2027

Срок окончания ПИР 2027

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,04	0,00	121 646,80	4 330,00	11 936,00	3 975,60	141 888,40
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВСЕГО по объекту		0,00	121 646,80	4 330,00	11 936,00	3 975,60	141 888,40

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,04	0,00	140 659,94	5 006,77	13 801,57	4 596,98	164 065,26	
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ВСЕГО по объекту		0,00	140 659,94	5 006,77	13 801,57	4 596,98	164 065,26	

Составил специалист СЛД ТП МРЭС

 (подпись)

Прудовская Т.Г.

Проверил Зам.начальника Можайского РЭС


(подпись)

Кумбариди-Терехова Е.А.